Lungsod ng Richmond

Gabay sa Abot-kayang Pamamahay

Ang layunin ng gabay na ito ay ang maglaan ng impormasyon tungkol sa iba't-ibang uri ng mga opsyon sa abot-kayang pamamahay sa Richmond. May iba't-ibang mga opsyon sa pamamahay sa Richmond para sa mga sambahayang mababa at katamtaman ang kinikita, kabilang na ang mga indibidwal, mga pamilya, mga táong may mga kapansanan, at seniors.

Sa Richmond, ang abot-kayang pamamahay ay pinamamahalaan ng iba't-ibang mga tagapagbigay ng pamamahay na binabanggit sa gabay na ito. Ang Lungsod ng Richmond ay hindi namamahala ng abot-kayang housing units at hindi rin tumatanggap ng mga aplikasyon para sa abot-kayang pamamahay. Ang gabay na ito ay naglalaman ng impormasyon kung saan mag-aaplay para sa mga abot-kayang pamamahay na available sa lungsod; gayunman, wala itong impormasyon tungkol sa mga kasalukuyang bakanteng lugar.

Mangyaring tandaan na dahil marami ang naghahanap ng abot-kayang pamamahay sa Richmond, ang mga eligible na aplikante ay kadalasang kailangang maghintay para sa available na bakanteng abot-kayang pamamahay.

Ang Gabay sa Abot-kayang Pamamahay ay hinati sa apat na colour-coded sections batay sa iba't-ibang mga uri ng abot-kayang pamamahay na available sa Richmond:

- Non-Market housing;
- Housing co-operatives;
- Low-End Market Rental (LEMR) units; at
- BC Housing rent supplement programs.

Ang mga opsyon sa assisted housing ay hindi kasama sa gabay na ito at sila'y mahahanap sa mga sumusunod na website:

- Vancouver Coastal Health: vch.ca/en/Health-Topics/Home-and-Community-Care
- Seniors Services Society: SeniorsServicesSociety.ca/

Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa Istratehiya ng Lungsod ng Richmond sa Abot-kayang Pamamahay (2017–2027), bisitahin ang: richmond.ca/AffordableHousing.

[Tagalog] August 2026

Richmond

Non-Market Housing

Ang non-market housing ay isang uri ng abot-kayang pamamahay na inaalok sa mababa o mababang-mababang rental rates. Ang ilang non-market housing providers ay naglalaan ng pamamahay na ang rental rates ay batay sa kita ng sambahayan, habang ang iba naman ay nag-aalok ng pamamahay na ang rental rates ay mas mababa sa nahahanap sa pribadong rental market.

Paano Mag-apply

Subsidized Units: Para mag-apply para sa subsidized rental units na inilalaan ng BC Housing, mag-apply online sa Housing Registry ng B.C. Housing sa BCHousing.org/Housing-Assistance/Rental-Housing/Subsidized-Housing o kaya'y tumawag sa 604-433-2218.

Below Market Rental Units: Para mag-apply para sa below-market rental units na inilalaan ng Metro Vancouver Housing Corporation (MVHC), mag-apply online sa Metro Van sa MetroVancouver.org/Services/Housing/Apply-for-Housing o kaya'y tumawag sa 604-432-6300.

Para mag-apply para sa ibang non-market housing options na nasa listahan sa ibaba, direktang kontakin ang housing provider gamit ang impormasyon na nasa hanay ng "Sino ang Kokontakin para Mag-apply".

Pangalan at Address	Kabuuang Bilang ng Units	Uri ng Pamamahay	Uri ng Bedroom	Features	Sino ang Kokontakin para Mag-Apply (tingnan ang contact information sa itaas para sa MVHC at sa BC Housing)	Eligible Tenants
Adelaide Court 10771 Auburn Drive	68	Townhouse	2 at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Alder and Birch Lodge 4200/4206 Garry Street	98	Apartment	1		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors
Alderwood Place 8700 General Currie Road	48	Townhouse/ Apartment	1, 2, 3, at 4		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya
Alexandra Court 8911 Westminster Highway	24	Apartment	1		Pathways ClubHouse Tel.: 604-276-8834	Mga táong may mga kapansanan
Bill Rigby Manor 4100 Chatham Street	40	Apartment	1		BC Indigenous Housing Society Tel.: 604-320-3312	Seniors
Cadence (Atira) City Centre	15	Apartment	Studio at 2		Cadence Atira Angela Dohey Tel.: 778-873-7805	Mga kababaihan o kababaihang may mga anak (second stage housing)
Cedarwood Place 7260 Granville Avenue	73	Apartment	1		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Seniors
Dockside Village 12500 Trites Road	40	Townhouse	2, 3, at 4		**Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Golden Mews 7251 Langton Road	64	Apartment	Studio at 1		Richmond Legion Seniors Centre Tel.: 604-272-1955	Seniors
Gilbert Gardens 7120 Gilbert Road	45	Townhouse/ apartment	1, 2, 3, at 4		**Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya, Couples
Harbour House Steveston	25	Apartment	Studio at 2		Turning Point Housing Society Mae Malixi Email: harbourhouse@turningpointrecovery.com	Mga kababaihan o kababaihang may mga anak (second stage housing)
Kiwanis Towers 7388/7378 Gollner Avenue	296	Apartment	1		Kiwanis Senior Citizens Housing Society Tel.: 604-278-7772	Seniors
Knightsbridge I 12551 Cambie Road	80	Townhouse	2 at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Knightsbridge II 12571 Cambie Road	80	Townhouse	1, 2, at 3		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan

Pangalan at Address	Kabuuang Bilang ng Units	Uri ng Pamamahay	Uri ng Bedroom	Features	Sino ang Kokontakin para Mag-Apply (tingnan ang contact information sa itaas para sa MVHC at sa BC Housing)	Eligible Tenants
Maple Vine Court 7500 Francis Road	82	Townhouse/ Apartment	1, 2, at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Singles, Couples, Mga Táong may mga kapansanan
Maplewood 4771 Williams Road	26	Apartment	2 at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Minato West 4151 Regent Street	110	Townhouse/ Apartment	1, 2, at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Singles, Couples, Mga Táong may mga kapansanan
Moffatt Park 7660 Moffatt Road	21	Townhouse	2 at 3		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Odlinwood 10711 Shepherd Drive	48	Apartment	2, 3, at 4		**Below market rental:** MVHC **Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Regent Place 11131 No. 1 Road	48	Townhouse	2, 3, at 4		**Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
Richmond Project 11820 No. 1 Road	58	Apartment/ Townhouse	Studio at 1		Anavets Senior Citizens' Housing Society Tel.: 604-874-8105 Email: bcavanets@telus.net	Seniors
Ronald S. Roadburg Residences 8660 Westminster Highway	45	Apartment	1 at 2		Tikva Housing Tel.: 778-998-4582	Seniors, Mga Pamilya, Singles, Couples
Rosewood Towers 6220 Blundell Road	173	Apartment	Studio at 1		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Táong may mga kapansanan
Rosewood Village 8280 No. 2 Road	137	Townhouse/ Apartment	1, 2, at 3		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
Steveston Residence 11119 No. 1 Road	20	Apartment	1, 2, at 3		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
Storeys 8080 Anderson Road	129	Apartment	Studio, 1, 2, at 3		**Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
The Redwoods 10000 Kilby Drive	38	Townhouse	2, 3, at 4		**Subsidized rental:** BC Housing	Mga Pamilya
The Remy 9388 Cambie Road	81	Apartment	Studio at 1		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Táong may mga kapansanan
Ukrainian Village of Ivan Franko 8720 Railway Avenue	44	Apartment	1		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors
Venturi Park 7151 Moffatt Road	99	Townhouse/ Apartment	1, 2, at 3		**Subsidized rental:** BC Housing	Seniors, Mga Pamilya, Singles, Couples, Mga Táong may mga kapansanan

Pet friendly Accessible

Housing Co-operatives

Halimbawa ng isang Housing Co-operative sa Richmond

Ang housing co-operatives (co-ops) ay mga organisasyon kung saan sama-samang pinamamahalaan ng residents (tinatawag na "co-op members") ang kanilang pamamahay. Ang co-ops ay karaniwang mixed-income na mga komunidad at kadalasang kasama rito ang subsidized at ang market rental units. Ang mga miyembro ay inaasahang lumahok sa kanilang co-op at ang requirements sa paglahok ay nag-iiba-iba, depende sa co-op. Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa requirements ng mga indibidwal na co-op, bisitahin ang Co-operative Housing Federation of BC website sa CHF.bc.ca.

Paano mag-apply

Para mag-apply para sa isang co-op sa ibaba, direktang kontakin ang co-op gamit ang impormasyon na nasa hanay ng "Sino ang Kokontakin para Mag-apply".

Pangalan at Address	Kabuuang Bilang ng Units	Uri ng Pamamahay	Uri ng Bedroom	Features	Sino ang Kokontakin para Mag-apply	Eligible Tenants
Benryk Mews Housing Co-op 8631 Bennett Road	60	Townhouse	2, 3, at 4	♿	Tel.: 604-273-9167 Email: benrykmews@gmail.com	Mga Pamilya
Blueberry Vale Housing Co-op 8640 Bennett Road	60	Townhouse/ Apartment	1, 2, 3, at 4	♿ 🐾	Tel.: 604-270-4253 Email: blueberryvale@yahoo.ca	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan

Pangalan at Address	Kabuuang Bilang ng Units	Uri ng Pamamahay	Uri ng Bedroom	Features	Sino ang Kokontakin para Mag-apply	Eligible Tenants
Delta Green Housing Co-op 12060 Bath Road	72	Townhouse	2, 3, at 4		Tel.: 604-276-9148 Email: deltagreen@newlifemgt.com	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
Granville Gardens Housing Co-op 6800 Lynas Lane	94	Townhouse/ Apartment	1, 2, 3, at 4		Tel.: 604-272-5158 Email: officegghc@gmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
Greenland Housing Co-op 12055 Greenland Drive	62	Townhouse	2, 3, at 4		Email: greenlandhousing@yahoo.ca	Mga Pamilya
Klahanie Co-op 4340 Steveston Highway	70	Townhouse	2, 3, at 4		Tel.: 604-879-5771 Email: klh@coho.bc.ca	
Maya Housing Co-operative 10771 Gilbert Road	40	Townhouse	2, 3, at 4		Tel.: 604-271-6224	Mga Pamilya
Meadow Walk Housing Co-op 7460 Moffatt Road	63	Townhouse/ Apartment	1, 2, at 3		Tel.: 604-270-4348 Email: meadowwalkmembership@gmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
Richmond Heights Housing Co-op 12411 Trites Road	67	Townhouse	1, 2, 3, at 4		Tel.: 604-275-2404 Email: richmondheights@newlifemgt.com	Seniors, Mga Pamilya, Mga Táong may mga kapansanan
River Mist Co-op 8520 Granville Avenue	44	Townhouse/ Apartment	1, 2, 3, at 4		Tel.: 604-270-7208 Email: river208@telus.net	Mga Pamilya
River's End Housing Co-op 4080 Garry Street	54	Townhouse/ Apartment	1, 2, 3, at 4		Tel.: 604-275-5534 Email: riversend@newlife.mgt.com	Seniors, Mga Pamilya
Robert Owen Housing Co-op 12211 Cambie Road	50	Apartment	2, 3, at 4		Tel.: 604-270-1483 Email: rocoopmembership@gmail.com	Mga Pamilya
Sundune Housing Co-op 8191 General Currie Road	28	Townhouse	2, 3, at 4		Email: sundunehousing@yahoo.ca	Mga Pamilya
Sunset Point Housing Co-op 2960 Steveston Highway	48	Townhouse	2, 3, at 4		Tel.: 604-271-4904 Email: sunsetpointhousingcoop@gmail.com	Mga Pamilya
Terra Nova Housing Co-operative 6600 Barnard Drive	73	Townhouse	2, 3, at 4		Tel.: 604-270-1603	Mga Pamilya

Pet friendly Accessible

Low End Market Rental (LEMR) Units

Halimbawa ng isang development sa Richmond na may Low-End Market Rental (LEMR) units

Sa large-scale developments, karaniwang requirement ng Lungsod ang magsama ng Low-End Market Rental (LEMR) units. Layunin ng LEMR units na maglaan ng abot-kayang pamamahay sa mga may mababa at katamtamang kita na hindi sana kayang umupa sa karaniwang market rates. Mula pa noong 2007 ay matagumpay na nakakuha ang Lungsod ng daan-daang LEMR units para sa mga táong nangangailangan nito.

Ang developments na may LEMR units ay nakatali sa housing agreements na nagtatatag ng pinakamataas na renta at iba pang mga tadhana na nagbebenepisyo sa residents ng Richmond, tulad ng pagsigurado na may pantay-pantay na access sa amenities at pagbawal sa mga restriksyon batay sa edad. Ang tenant eligibility ay karaniwang nakatali sa gross (bago kaltasan ng tax) na kita ng sambahayan. Pinapayagan ang inflationary adjustments sa renta at sa income thresholds bawat taon, alinsunod sa nakalarawan sa mga tadhana ng housing agreement.

Dalawang magkakaibang framework ang ginamit para makakuha ng LEMR units. Bago noong 2017, ang karamihan ng LEMR units ay kinuha gamit ang housing agreements na nakatali sa Household Income Limits (HILs) ng B.C. Housing. Ang mga HIL ay batay sa figures na itinatag ng Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) at sadya silang tumutugma sa pinakamababang kita na kinakailangan para makakuha ng angkop na accommodation (tirahan) sa pribadong market; inilalathala ng BC Housing ang mga HIL nito bawat taon.

Noong 2017, sa pamamagitan ng paglikha ng Affordable Housing Strategy (2017–2027), gumawa ng adjustment ang Council sa LEMR program para masigurado na ang renta ay nananatiling abot-kaya para sa mga low-income na sambahayan. Ang adjustment na ito ay nagresulta sa isang pangalawang income at rent package na nakalista sa LEMR Bulletin ng Lungsod. Ang Income Thresholds and Maximum Rental Rates na nakabalangkas sa Bulletin ay isinama sa affordable housing agreements simula pa noong 2017 at ang rates na ito ay patuloy na gagamitin para makakuha ng bagong LEMR units.

Paano mag-apply

Para mag-apply para sa isang LEMR unit, mangyaring kontakin ang property manager gamit ang impormasyon na nakabalangkas sa ilalim ng "Sino ang Kokontakin" sa mga table sa ibaba. Hindi direktang pinamamahalaan ng Lungsod ng Richmond ang LEMR units pero handa ang mga tauhan na tulungan ang mga miyembro ng publiko na mas maunawaan ang mga limit na maaaring umaplay sa isang ispesipikong development.

LEMR Units na Nakuha Bago noong 2017

Inilalarawan ng karamihan ng LEMR units na itinayo bago noong 2017 ang tenant eligibility gamit ang mga HIL ng B.C. Housing. Ang mga pinakamataas na renta sa mga development na nakatali sa mga HIL ay nakatakda sa 30% ng HIL na hinati sa 12 (buwan). Ang mga nag-iisip na mag-access ng isang LEMR unit batay sa mga HIL ay hinihikayat na tingnan ang pinakabagong HIL para matiyak ang kanilang eligibility. Noong 2023, halimbawa, ang HIL para sa isang two-bedroom unit ay $72,000 at ang pinakamataas na renta ay itinakda sa $1,800 bawat buwan. May karagdagang impormasyon tungkol sa kasalukuyang HIL rates sa website ng BC Housing (bchousing.org). Ginagamit ng Lungsod ng Richmond ang "Vancouver" Planning Area HIL rates.

Pangalan at Address ng Development	Bilang ng Units	Uri ng Unit	Sino ang Kokontakin	Eligible Tenants
Camelia at the Gardens 10820 No. 5 Road	19	Studio at 1	Peterson Commercial Matt Barkoff Email: camellia@petersonbc.com Tel.: 778-229-6941	Seniors, Singles
Central Estates 3233 Ketcheson Road	7	1, 2, at 3	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Concord Gardens, ARTS units 8833 Hazelbridge Way at 3131 Ketcheson Road	20	Studio at 1	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Professional Artists
Elle 6533 Buswell Street	5	1 at 2	Dorset Realty Kim Schuss Tel.: 604-270-1711 ext. 103	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Hamilton Village 23233 Gilley Road	3	1	Az-Zahraa Housing Society E: info@azhousing.ca	Seniors, Singles
Harmony 8288 Granville Ave	7	1 at 2	Townline Homes Web Johnson Email: Web.Johnson@townline.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Kingsley Estates 10388 No. 2 Road	12	3	Sanford Housing Society Email: info@sanfordhs.ca Tel: 604-732-5105	Mga Pamilya
Monet by Concord 9019 Cook Road	7	1 at 2	William Liu, Property Manager Email: goodcba@hotmail.com Tel.: 604-345-8998	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Park Estates 8988 Patterson Road	17	Studio, 1, 2, at 3	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Park Estates II 3300 Ketcheson Road	15	1 at 2	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Pinnacle Living at Capstan Village 8633/8677 Capstan Way	13	1 at 2	Pinnacle International Lambert Ma Email: tenantservices@pinnacleinternational.ca Tel.: 604-602-7747 ext. 2020	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Prima Tower 6833 Buswell Street	8	1	Alvin Cheung Email: Alvin.prima.ca@gmail.com	Seniors, Singles
RIVA 5399 Cedarbridge Way	9	1 at 2	Onni Group Billy Kerasiotis Tel.: 604-764-0744	Seniors, Mga Pamilya, Singles
RIVA 3 7008 River Parkway	9	2	Onni Group Billy Kerasiotis Tel.: 604-764-0744	Mga Pamilya
Rivermark Apartments 6968 Pearson Way	31	1, 2, at 3	Catalyst Community Developments Society Email: rivermarkcaretakers@catalystcommdev.org	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Saffron Homes 8600 Park Road at 6828 Eckersley Road	21	1 at 3	First Service Residential Jay Cho Email: Jay.cho@fsresidential.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles

Pangalan at Address ng Development	Bilang ng Units	Uri ng Unit	Sino ang Kokontakin	Eligible Tenants
Sorrento – Pinnacle Living at Capstan Village 8688 Hazelbridge Way at 3333 Sexsmith Road	11	1, 2, at 3	Pinnacle International Lambert Ma Email: tenantservices@pinnacleinternational.ca Tel.: 604-602-7747 ext. 2020	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Sorrento – Pinnacle Living at Capstan Village, ARTS units 3333 Sexsmith Road, 8628 Hazelbridge Way at 8688 Hazelbridge Way	17	1 at 2	Pinnacle International Lambert Ma Email: tenantservices@pinnacleinternational.ca Tel.: 604-602-7747 ext. 2020	Professional Artists
South Estates 8800 Hazelbridge Way	17	1, 2, at 3	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Spark 4033 May Drive	6	1 at 2	Re/Max Crest Realty Sean Hu Email: SeanHu168@gmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Tempo 7688/7708 Alderbridge Way at 5619 Cedarbridge Way	14	1 at 2	Amacon Phillip Paull Suite 500 – 856 Homer Street Vancouver, BC V6B 2W5	Seniors, Mga Pamilya, Singles
The Calla 10788 No. 5 Road	4	3	Az-Zahraa Housing Society Email: info@azhousing.ca	Mga Pamilya
The Dahlia 10780 No. 5 Road	11	Studio, 1, 2, at 3	Az-Zahraa Housing Society Email: info@azhousing.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
The Grand 5599 Cooney Road	7	1 at 2	CCM Investment Group Xin Liu Email: xinxin.610@hotmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles
The Omega 9388 Odlin Road at 9333 Tomicki Avenue	10	1 at 2	Greta Luk (Owner) Email: mfluk@hotmail.com Canny Luk (Owner) Email: cannyluk@hotmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles
The Ora 6951 Elmbridge Way	20	1 at 2	Onni Group Billy Kerasiotis Tel.: 604-764-0744	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Trafalgar Square 9551 Alexandra Road	6	Studio, 1 at 2	Richmond Kiwanis Senior Citizens Housing Society Milan Kljajic Email: manager@richmondkiwanis.ca	Seniors
Viewstar Lot A 3331 No. 3 Road at 8199 Capstan Way	41	Studio, 1 at 2	Viewstar Nmh Limited Partnership Rental Team Email: rental@yuanheng.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles

LEMR Units na Nakuha Pagkatapos ng 2017

Itinatakda ng LEMR units na nakuha pagkatapos ng 2017 ang income thresholds sa 10% below 2016 HILs ng BC Housing at itinatakda nito ang pinakamataas na mga renta sa 10% below 2016 market averages ng CMHC. Ang rates na ito ay nakabalangkas sa LEMR Bulletin (INFO-60) ng Lungsod. Mahalagang tandaan na pinahihintulutan ng housing agreements ang inflationary adjustment bawat taon sa mga pinakamataas na renta at sa income thresholds. Dahil dito, ang pinakamataas na rent rates at income limits na nakalista sa LEMR Bulletin ng Lungsod ay maaaring mas mababa kaysa sa kasalukuyang sinisingil sa mga bago at kasalukuyang LEMR unit tenants.

Pangalan at Address ng Development	Bilang ng Units	Uri ng Unit	Sino ang Kokontakin	Eligible Tenants
Berkeley House 9233 Odlin Road	13	1 at 2	Richmond Kiwanis Senior Citizens Housing Society Milan Kljajic Email: manager@richmondkiwanis.ca	Seniors
Cascade City	14	1, 2, at 3	Az-Zahraa Housing Society Email: info@azhousing.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Concord Galleria 8555 Capstan Way	12	1 at 2	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Fiorella 3551, 3571, 3591, 3611 at 3631 Sexsmith Road	11	Studio, 1, 2, at 3	More Than A Roof Housing Society Website: morethanaroof.org/becoming-a-tenant/	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Milano at Capstan Village 3208 Carscallen Road	41	Studio, 1, 2, & 3	Pinnacle International Lambert Ma E: tenantservices@pinnacleinternational.ca P: 604-602-7747 ext. 2020	Seniors, Families, Singles
One Park 8071 and 8091 Park Road	21	1, 2, at 3	S.U.C.C.E.S.S. Email: dominic.fung@success.bc.ca Tel.: 604-408-7274 ext. 1063	Mga Pamilya, Seniors
Parc Thompson 4300, 4320, 4340 Thompson Road at 4291, 4331, 4431 and 4451 Boundary Road	6	3	Lookout Housing and Health Society Email: info@lookoutsociety.ca Tel.: 604-255-0340	Mga Pamilya, Seniors
Picasso Galleria 3328 No. 3 Road	17	1, 2, at 3	Prompton Real Estate Services Email: info@prompton.bc.ca	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Richstone 8620 Railway Ave	3	1 at 3	Property Manager Ajit Thaliwal Email: ajitsthaliwal@gmail.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Sterling 9680 Williams Road	6	1 at 3	Sian Group Email: rick_sian@hotmail.com Tel.: 778-889-7426	Singles, Mga Pamilya
The Camino 6028 No. 3 Road	5	1 at 2	Minglian Holdings Ltd. Tel.: 604-620-3598 ext. 8582	Seniors
The Emerald 6888 Cooney Road at 8333 Anderson Road	13	1 at 2	Tribe Management Steven Deshane Email: steven.deshane@tribemgmt.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles
Torino – Pinnacle Living at Capstan Village 8699 Hazelbridge Way	12	1, 2, at 3	Pinnacle International Lambert Ma Email: tenantservices@pinnacleinternational.ca Tel.: 604-602-7747 ext. 2020	Seniors, Mga Pamilya, Singles
YWCA Moiz at Nadia Place 6320 No. 3 Road	27	Studio, 1, 2, at 3	YWCA Email: housingapplications@ywcavan.org	Mga single na kababaihan, mga single na ina na may mga dependent na anak

LEMR Units na Nakuha nang may Ispesipikong Housing Agreement Criteria

Ang sumusunod na tatlong development ay nakatali sa mga tadhana ng housing agreement na medyo naiiba sa mga tadhanang nakalarawan sa itaas (tingnan ang mga abiso sa ibaba).

Pangalan at Address ng Development	Bilang ng Units	Uri ng Unit	Sino ang Kokontakin	Eligible Tenants
Cavendish 10188 No 1 Road	6	3	Panatch Family Foundation Email: info@panatchgroup.com	Mga Pamilya, Seniors
Richmond Centre 7557 Cst. Jimmy Ng Road	79	Studio, 1,2,at 3	Richmond Kiwanis Senior Citizens Housing Society Application forms available at richmondkiwanis.ca/richmond-centre-tower-g	Seniors, Mga Pamilya
The Camber 7117 Elmbridge Way (tingnan ang abiso 1)	6	1 at 2	Minglian Holdings Ltd. Tel.: 604-620-3598 ext. 8582	Seniors, Mga Pamilya, Singles
The Nova 6733 Buswell (tingnan ang abiso 1)	8	Studio at 1	Sunshine Holdings Jane Liang Email: cubic.z@yahoo.com	Seniors, Mga Pamilya, Singles

Abiso 1: Ang mga tadhana ng housing agreements para sa The Nova at The Camber ay nakuha noong 2010. Ang agreements ay nagpapahintulot ng adjustments bawat taon sa Income Threshold sa rate ng CPI, dagdag nang 2%, at isang increase hanggang sa pinakamataas na renta sa rate ng CPI, dagdag nang 2%, o sa increase na pinahihintulutan sa ilalim ng Residential Tenancy Act, alinman ang mas mababa.

BC Housing Rent Supplement Programs

Dinidebelop, pinamamahalaan, at pinangangasiwaan ng B.C. Housing ang iba't-ibang mga abot-kayang opsyon sa pamamahay sa buong province. Ang BC Housing ay nag-aalok din ng rent supplement programs na naglalaan ng pinansyal na tulong sa eligible residents para sa pagbayad ng renta.

Paano mag-apply

May mahahanap na impormasyon tungkol sa eligibility at proseso ng aplikasyon sa B.C. Housing website sa BCHousing.org. May mahahanap na karagdagang impormasyon tungkol sa mga programa ng BC Housing sa table sa ibaba.

	Paglalarawan ng Programa	Eligible Tenant Groups	Impormasyon tungkol sa Eligibility at Kung Paano Mag-apply
Shelter Aid for Elderly Renters (SAFER)	Naglalaan sa eligible seniors ng buwanang pinansyal na tulong para sa pagbayad ng kanilang renta. Ang eligible seniors ay lampas ng 60-taong-gulang, permanenteng naninirahan sa British Columbia, at nagbabayad ng mahigit sa 30% ng buwanang kita para sa renta ng kanilang tahanan.	Seniors (60+ taong-gulang)	Mag-apply online, nang personal, o gamit ang mail. May karagdagang impormasyon tungkol sa eligibility at application na mahahanap sa: bchousing.org
Rental Assistance Program (RAP)	Naglalaan ng tulong sa mga eligible na low-income na sambahayan bawat buwan para sa kanilang renta. Ang mga pamilya ay dapat may kabuuang before-tax household income na $60,000 o mas mababa, at dapat mayroong isa man lamang na dependent na anak.	Low-income na mga pamilya	Mag-apply online, nang personal, o gamit ang mail. May karagdagang impormasyon tungkol sa eligibility at application na mahahanap sa: bchousing.org

City of Richmond
6911 No. 3 Road, Richmond, BC V6Y 2C1
Telepono: 604-276-4000
richmond.ca